Załącznik nr 2
do zapytania ofertowego

UMOWA NR …….. (wzór)

Zawarta w Studzienicach, dnia …… r. pomiędzy:

Gminą Studzienice, ul. Kaszubska 9, 77-143 Studzienice,
NIP: 842 16 63 765, Regon: 770979559
reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Studzienice – **mgr inż. Bogdana Ryś**
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – mgr Marii Sabisz-Jereczek**
zwaną dalej w treści Umowy **"Zamawiającym"**,

a ……..…… prowadzącym działalność gospodarczą pn. ……..
reprezentowanym przez:
……...
zwanym dalej w treści Umowy **"Wykonawcą"**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie Zapytania ofertowego, zgodnie z postanowieniami Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 zł, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) w Gminie Studzienice, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia, którym jest: ***„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy trasy transportowej (pieszo-rowerowej) na odcinku Ugoszcz - Studzienice przy drodze powiatowej nr 1780G”.***
2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ciągu transportowego – (pieszo- rowerowego) na terenie Gminy Studzienice oraz uzyskanie wszystkich decyzji i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na realizacje przedmiotowej inwestycji.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji.
4. Na terenie inwestycji obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Ugoszcz – Uchwała nr XXX/277/2018. Link do uchwały: http://bip.studzienice.pl/dokumenty/192. Zadanie swym zakresem obejmuje teren, który został ujęty w powyższym planie zagospodarowania przestrzennego.
5. Zadanie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej budowy ciągu transportowego (pieszo – rowerowego) przy drodze powiatowej nr ***1780G*** na obszarze sołectw Ugoszcz i Studzienice zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3 długość projektowanego odcinka ok. 6500,00 m):
    a. Branża drogowa:
        - badania gruntu;

- nawierzchnia ciągu transportowego pieszo – rowerowego z mieszanki mineralno–bitumicznej o szerokości 2,5 m;
- dwustronne pobocza o szerokości 0,75 m;
- kanał technologiczny.

b. Branża sanitarna

- odwodnienie zapewniające odbiór wód z ciągu pieszo – rowerowego (np. budowa kanalizacji deszczowej wraz z uzbrojeniem lub odwodnienie w postaci rowów).

c. Branża elektryczna

- budowa oświetlenia drogowego (solarne) w miejscach postoju.

5. W ramach niniejszego zamówienia należy przygotować materiały do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskania decyzji zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w celu pozyskania terenu pod pas drogowy m.in.:

a) Projekt budowlany wielobranżowy:

- Mapy do celów projektowych;
- Projekt zagospodarowania terenu;
- Projekt architektoniczno–budowlany;
- Projekt branży drogowej;
- Projekt branży sanitarnej;
- Projekt branży elektrycznej;
- Wykaz działek niezbędnych dla realizacji inwestycji;
- Projekty podziału/ rozgraniczeń granic;
- Projekt organizacji ruchu – oznakowanie pionowe oraz poziome po zakończeniu budowy;

6. Dodatkowo do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie w imieniu Zamawiającego:

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji,
- pozwolenia wodno-prawnego (jeśli będzie wymagane),
- uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień umożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę lub decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.

7. **<u>Po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca dostarczy komplet dokumentacji zawierający</u>**

1) Projekt budowlany w ilości **4 egz.**
2) Przedmiar robót w ilości **4 egz.**
3) Kosztorys inwestorski w ilości **4 egz.**
4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości **4 egz.**

<u>Oprócz wersji papierowej całość dokumentacji należy przekazać Zamawiającemu w formie elektronicznej, w postaci .pdf.</u>

§2

1. Terminy wykonania umowy określa się na **31 października 2024 r. ,** z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o zaistniałych okolicznościach w formie pisemnej.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac, miejscem, którego dotyczy opracowywana dokumentacja i nie wnosi żadnych zastrzeżeń oraz, że warunki prowadzenia prac są mu znane.
4. Za termin zakończenia prac uważa się datę przekazania Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej ***budowy trasy transportowej (pieszo-rowerowej) na odcinku Ugoszcz - Studzienice przy drodze powiatowej nr 1780G***, wraz z uzgodnieniami, decyzjami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi, wraz z prawomocną decyzją pozwolenia na budowę. **Z czynności tej zostanie spisany protokół zdawczo-odbiorczy.**
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą techniczną oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego.
6. Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną dokumentację projektowo – kosztorysową do dnia zakończenia robót budowlanych, będących przedmiotem opracowań projektowo-kosztorysowych.
7. Wykonawca w ramach pełnienia nadzoru autorskiego udzielać będzie odpowiedzi na zapytania skierowane do Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotowego projektu, które dotyczyć będą rozwiązań projektowych, przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
8. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, a także uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
9. W ramach niniejszej umowy i w ramach ustalonego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania jednorazowej aktualizacji przedmiarów i kosztorysu inwestorskiego w ciągu 36 miesięcy od protokolarnego odbioru – podpisania protokołu zdawczo odbiorczego. Aktualizację taką należy wykonać na wcześniejszą pisemną prośbę Zamawiającego.
10. Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia z wolnej ręki w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, nie objętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia.
11. Udzielenie zamówienia powinno być poprzedzone protokołem konieczności podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto ……... zł + podatek VAT (…… %) w kwocie …… zł, **razem brutto ……. zł (słownie:……...)**
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy, w tym między innymi koszty uzyskania niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii i pozwoleń w ramach obowiązujących przepisów prawa.

§ 4

1. Ustala się, że wypłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie jednej faktury, która wystawiona będzie po należytym wykonaniu ustalonego zakresu prac.

2. Podstawą do wystawienia faktury za wykonane prace stanowić będzie protokół, o którym mowa w §2 ust. 4, podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. Za datę zapłaty uważana będzie data złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

§ 5

1. Ze strony Zamawiającego obowiązki przedstawiciela pełnić będzie:

……...

2. Ze strony Wykonawcy obowiązki przedstawiciela pełnić będzie:

……...

§ 6

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
   a) w zakresie użytkowania,
   b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
   c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego,
   d) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
   e) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
   f) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. d – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w wyniku wystąpienia wad prawnych lub fizycznych utworów, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z obowiązującymi normami prawnymi i przepisami.
3. W przypadku skierowania wobec Zamawiającego, jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie w związku z przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne czynności prawne i faktyczne w celu zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności w stosunku do takich osób trzecich. Wykonawca zwróci także Zamawiającemu wszelkie koszty i straty poniesione w wyniku lub w związku z roszczeniami osób trzecich, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w tym koszty zastępstwa procesowego.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych określonych niniejszą umową następuje z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego i nie wymaga złożenia dodatkowego oświadczenia.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji, o co najmniej jednej z poniższych przesłanek:
   1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, a opóźnienie lub przerwa trwają dłużej niż 7 dni;

2) jeżeli Wykonawca wykonywał swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonania;
3) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości;

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za zwłokę w terminie realizacji przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
   2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ustalonych kar umownych.
4. Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych z tytułu zwłoki w zapłacie za fakturę.
5. Każdej ze stron przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Zamawiający zastrzega, że łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 100% wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 9

Do spraw nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane.

§ 10

Właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**