

ZARZĄDZENIE Nr 65/2026

Wójta Gminy Studzienice
z dnia 12 sierpnia 2026 roku

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Studzienice oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w miejscowości Sominy.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.),

Wójt Gminy Studzienice
zarządza, co następuje

§ 1 Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową stanowiącą mienie Gminy Studzienice, na czas oznaczony na okres dziesięciu lat w drodze bezprzetargowej, stanowiącej część działki **nr 177**, obręb **Sominy**, o powierzchni 5,90 ha, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Wykazy nieruchomości, o których mowa w § 1 podlegają podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.studzienice.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Studzienice przy ul. Kaszubskiej 9, 77 – 143 Studzienice, na okres 21 dni

2. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Głosie Pomorza.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr inż. Bogdan Ryś

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 65/2026 Wójta Gminy Studzienice z dnia 12 sierpnia 2026 roku w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Studzienice oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w miejscowości Sominy

WYKAZ 11/2026

Wójt Gminy Studzienice, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ MIENIE GMINY STUDZIENCE, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CZAS OZNACZONY NA OKRES 10 LAT W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i okres oddania nieruchomości	Wysokość czynszu rocznego/miesięcznego
		Nr działki	Nr KW	Pow. gruntu przeznaczona do dzierżawy				Termin wnoszenia opłat
1.	Gmina Studzienice, Obręb 0010 SOMINY	cz. dz. 177	SL1B/00017843/6	5,90 ha	W ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne oraz tereny przemysłowe. Na części stanowiącej tereny przemysłowe znajduje się oczyszczalnia ścieków.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka obecnie jest wykorzystywana jako tor do jazdy na quadach i motocyklach motocross. Obecna umowa dzierżawy obowiązuje do 24.09.2026 r. Obszar, na którym znajduje się działka położony jest obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, dla obszaru ustanowiono zadania ochronne. Cel dzierżawy: tor do jazdy na quadach i motocyklach motocross	Dzierżawa na okres 10 lat. Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XX/167/2026 z dnia 25 czerwca 2026 r. od 25.09.2026 r.	1.000,00 zł + 23% VAT (czynsz roczny)
								do 15 października każdego roku (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji)

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 14.08.2026 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu


mgr inż. Bogdan Ryś