

Rządowy Program Odbudowy Zabytków

Studzienice, dnia 28.04.2026 r.

Znak sprawy:

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE NR 2 i

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE NR 3

- Wykonawcy biorący udział w postępowaniach –

Dotyczy postępowań zakupowych:

(2) „Odbudowa ścian wieży oraz odbudowa bryły kopuły w Kościele p.w. Św. Marii Magdaleny w Ugoszczy wraz z zachowaniem walorów historycznych zabytku”

(3) „Odbudowa konstrukcji wieży Kościoła p.w. Św. Marii Magdaleny w Ugoszczy wraz z zachowaniem walorów historycznych zabytku”.

A. Zamawiający, przekazuje treść zapytań dotyczących treści postępowania zakupowego nr 2 i 3 wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Zestaw pytań z dnia 09.04.2026 r.:

Pytanie nr 1,2,3

W związku z chęcią przystąpienia do zapytania ofertowego nr 2 na zadanie: „Odbudowa ścian wieży oraz odbudowa bryły kopuły w Kościele p.w. Św. Marii Magdaleny w Ugoszczy wraz z zachowaniem walorów historycznych zabytku” oraz zapytania ofertowego nr 3 na zadanie: „Odbudowa konstrukcji wieży Kościoła p.w. Św. Marii Magdaleny w Ugoszczy wraz z zachowaniem walorów historycznych zabytku” proszę o wyjaśnienie:

- obydwa zapytania mają taki sam zakres prac. Proszę o określenie podziału zakresu prac odpowiadające poszczególnym zapytaniom ofertowym. ścian i pokrycia?
- W którym zapytaniu należy ująć rozbiórki poszycia ścian?
- W żadnym z zapytań ofertowych w zakresie i przedmiarze nie jest ujęte rozbiórka i ponowne wykonanie pokrycia dachowego z gontu drewnianego. Proszę o określenie, w którym zapytaniu to ująć i czy przyjąć do wyceny nowy gont drewniany czy uprzednio rozebrany?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający załącza zestawienie (udział) procentowy planowanych do poniesienia kosztów z podziałem na dwa etapy.

	Odbudowa ścian wieży oraz odbudowa bryły kopuły	Odbudowa konstrukcji wieży kościoła
Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m - montaż	50%	50%
Praca rusztowań - Rusztowanie rurowe zewnętrzne	50%	50%

Rządowy Program Odbudowy Zabytków

Daszki ochronne ciągłe o konstrukcji rurowej wzdłuż rusztowania m2 o wysokości do 20m	50%	50%
Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych m2 o wysokości do 20m	50%	50%
Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych - osłony z m2 plandeki na czas budowy	50%	50%
Demontaż deskowania wieży, zabezpieczenie i skatalogowanie m2 zgodnie z zaleceniem konserwatora (R=2)	100%	0%
Demontaż elementów konstrukcyjnych wieży (R=2)	0%	100%
Przygotowanie desek z rozbiórki do ponownego użytku (50%)	100%	0%
Montaż deskowania wieży z wykorzystaniem części desek m2 nadających się do użytku (R=2)	100%	0%
Montaż elementów konstrukcyjnych wieży (R=2)	0%	100%
Malowanie elementów drewnianych	30%	70%
Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m - demontaż	50%	50%
Daszki ochronne ciągłe o konstrukcji rurowej wzdłuż rusztowania m2 o wysokości do 20m - demontaż	50%	50%
Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych m2 o wysokości do 20m - demontaż	50%	50%
Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych - demontaż	50%	50%

Rządowy Program Odbudowy Zabytków

- Proszę o przesunięcie terminu składania ofert dla obydwu zapytań ofertowych o czas niezbędny do prawidłowego wykonania wyceny i sporządzenia oferty i ewentualnego zatwierdzenia kosztorysów przez WUOZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż wydłuża termin składania ofert do dnia 07.05.2026 r.

Pytanie nr 5

- Pozycja kosztorysowa nr 9 i 10 jest zerowa. Proszę o wyjaśnienie jakie wartości oferent ma przyjąć do wyceny tak aby oferty były porównywalne?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż przedmiar należy traktować tylko i wyłącznie pomocniczo. Podstawowymi materiałami do wyceny jest Program Prac Konserwatorskich oraz dokumentacja techniczna. Proporcje związane z podziałem na poszczególne etapy zostały określone w powyżej przedstawionym zestawieniu udziału procentowego kosztów.

Pytanie nr 6

- Proszę o wyjaśnienie czy kosztorysy ofertowe należy dołączyć do oferty i czy muszą one być potwierdzone przez WUOZ w Gdańsku zgodnie z wytycznymi do wykonania kosztorysów. Oferent nie ma wpływu na termin zatwierdzenia tych kosztorysów i to może spowodować brak możliwości złożenia oferty. Ponadto nie mamy pojęcia czy WUOZ będzie chciał zatwierdzać kosztorysy każdego oferenta i w jakim terminie to zrobi. Według nas to Zamawiający powinien zatwierdzić kosztorys po wyborze najkorzystniejszej oferty. Proszę o wyjaśnienie tego tematu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż kosztorys ofertowy należy przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

B. Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia: 07.05.2026 r. do godz. 10:00.

C. Zamawiający informuje, że powyższe pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią postępowania zakupowego nr 2 i nr 3 i będą wiążące przy składaniu ofert.