

WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STUDZIENCE

Wykaz obejmuje wnioski złożone przez właściwe instytucje i organy, wnioski osób fizycznych złożone w określonym terminie składania wniosków, tj. w terminie od 19 września 2024 r. - 10 października 2024 r., oraz wnioski złożone po terminie składania wniosków

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
Wnioski od instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu							
1.	08.10.2024 r. 12.12.2024 r.	Nadleśnictwo Lipusz, ul. Brzozowa 2, 83-424 Lipusz	1. Utrzymanie istniejących gruntów leśnych w zarządzie PGL Lasy Państwowe 2. Uwzględnienie gruntów możliwych do zalesienia na podstawie Krajowego Programu Zwiększania Lesistości	cały plan	uwzględniono		
2.	05.12.2024 r.	MRiRW, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa	1. Uwzględnienie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz ochrony przed nieuzasadnionym zainwestowaniem gruntów rolnych o najwyższej przydatności do produkcji rolniczej 2. Wyznaczenie terenów zabudowy zagrodowej w zakresie umożliwiającym prowadzenie i rozbudowę gospodarstw rolnych 3. Wyznaczanie nowych stref planistycznych w sposób nie tworzący bariery dla rozwoju gospodarstw rolnych	cały plan	uwzględniono		Na obszarze gm. Studzienice brak jest gruntów rolnych klas I-III.
3.	20.12.2024 r.	Nadleśnictwo Bytów, ul. Szarych Szeregów 7, 77-100 Bytów	1. Skategoryzowanie lasów jako stref otwarta o kierunku leśnym 2. Wyznaczenie strefy SJ dla cz. dz. nr 59/1 Łąkie, 275 Sominy, 125/1, Studzienice, 160 Czarna Dąbrowa 3. Przeznaczenie dz. 136 Czarna Dąbrowa pod zalesienie	Łąkie, Sominy, Studzienice, Oslawa Dąbrowa, Czarna Dąbrowa, Rabacino,	uwzględniono częściowo		Przeznaczenie terenów pod lasy i zalesienia stanowi część profilu podstawowego strefy otwartej

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
				Półczno			
4.	16.12.2024 r.	Okręgowy Urząd Górniczy, ul. Biała 1, 80-435 Gdańsk	1. Uwzględnienie terenów i obszarów górniczych 2. Wyznaczenie stref SG w granicach obszarów i terenów górniczych 3. Ustanowienie ograniczeń w użytkowaniu i zabudowie na obszarach górniczych 4. Wyznaczenie pasów ochronnych dla terenów w sąsiedztwie obszarów górniczych	cały plan	uwzględniono częściowo		1. W ramach ustaleń POG brak jest możliwości wyznaczenia pasów ochronnych obszarów górniczych
5.	30.12.2024 r.	PKP S.A. ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk	1. Objęcie nieruchomości obszarem uzupełnienia zabudowy	1, 252, 257, 4/1, 4/2, 56/1, 56/3, 56/4 – Oslawa Dąbrowa 1, 132, 133, 134, 418, 427 – Skwierawy 141, 4/1 – Studzienice 324/5, 324/6, 324/7, 324/8, 324/9 697 - Ugoszcz		nie uwzględniono	1. Brak prawnej możliwości wyznaczenia na wskazanych działkach obszarów uzupełnienia zabudowy
6.	11.12.2024 r.	PSE S.A. ul.	1. Uwzględnienie dwutorowej linii energetycznej najwyższych napięć 2. Zachowanie odległości obiektów produkcji energii odnawialnej od ww. linii 3. Wskazać przebieg ww. linii na załączniku graficznym 4.	cały plan	uwzględniono		
7.	18.12.2024 r.	PSG sp. z o.o. ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin	1. Wniosek o uwzględnienie określonych zapisów dotyczących sieci gazowych	cały plan		nie uwzględniono	1. Brak prawnej możliwości wprowadzenia wnioskowanych zapisów; przedmiotowe kwestie są regulowane ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
8.	03.12.2024 r.	KPP Straż Pożarna, ul. Wybickiego 9, 77-100 Bytów	1. Uwzględnienie wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz przeciwpożarowego zaopatrzenia we wodę	cały plan	uwzględniono		
9.	06.02.2025 r.	WKZ ul. Jaracza 6, 76-200 Słupsk	1. Dokonanie charakterystyki i waloryzacji zasobów dziedzictwa kulturowego 2. Dokonanie oceny stanu zachowania elementów dziedzictwa kulturowego 3. Określenie wytycznych konserwatorskich 4. Wyznaczenie stref ochrony konserwatorskiej dla wskazanych obszarów 5. Uwzględnienie zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków oraz wojewódzkiej ewidencji zabytków 6. Oznaczenie na rysunku planu lokalizacji nowych budynków na obszarach historycznych 7. Wprowadzenie zapisów dot. zabytków ujętych w rejestrze zabytków 8. Wyznaczenie buforów ochronnych wolnych od zabudowy w odległości 500 m od historycznych dróg łączących wsie 9. Przeprowadzenie analizy krajobrazowej dla obiektów objętych ochroną konserwatorską, w tym wokół miast i wsi 10. Uwzględnienie zabytków archeologicznych	cały plan	uwzględniono w zakresie pkt 7 i 10		1. Uwzględniono w zakresie zabytków archeologicznych, dla których uzyskano dane wektorowe z NID, oraz w zakresie wnioskowanych zapisów dot. zabytków ujętych w rejestrze zabytków; w odniesieniu do pozostałych treści – brak prawnej możliwości uwzględnienia w planie ogólnym tego rodzaju regulacji i ustaleń
10.	13.12.2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, ul. Do Studzienki 45, 80-206	1. Wniosek o określenie zagospodarowania terenu w sposób nieoddziałujący negatywnie na funkcjonowanie lotnictwa wojskowego, tj. poprzez wykluczenie lokalizacji elektrowni wiatrowych i słonecznych w	cały plan	uwzględniono		1. Na obszarze gminy Studzienice nie dopuszcza się lokalizacji elektrowni wiatrowych

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Gdańsk	strefach niskich lotów MRT wykorzystywanych przez lotnictwo wojskowe				
11.	30.12.2024 r.	ZWP, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk	1. Wniosek o uwzględnienie uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego wynikających z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 2. Wniosek o uwzględnienie rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym, w tym określonych granic krajobrazów priorytetowych 3. Wniosek o uwzględnienie pozostałych uwarunkowań wynikających z innych dokumentów uchwalonych przez sejmik woj. Pomorskiego, wyznaczających kierunki rozwoju lub określających ramy działań prorozwojowych	cały plan	uwzględniono w zakresie pkt 1 i 3	nie uwzględniono w zakresie pkt 2	1. Ustalenia planu ogólnego, z uwagi na złożone wnioski inwestorski oraz wydane decyzje o warunkach zabudowy, dopuszczają lokalizację zabudowy w granicach dwóch krajobrazów priorytetowych, ujętych w projekcie audytu krajobrazowego.
Wnioski od osób prywatnych							
1.	01.10.2024 r.	K.F. Sominy	Zabudowa mieszkalna	125 Sominy	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla części łąkowej działki z gruntami organicznymi - brak zasadności
2.	01.10.2024 r.	M.G. Ugoszcz	Domki rekreacyjne, lokal usługowy, całoroczne domki mieszkalne	17/7 Ugoszcz	uwzględniono		
3.	01.10.2024.	K.F. Sominy	Zabudowa mieszkalne	57/5 Sominy	uwzględniono		
4.	30.09.2024 r.	A.R. Sominy	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	część 143/8, część 166/10 Sominy	uwzględniono częściowo dla dz. 166/10	nie uwzględniono dla dz. 143/8	uwzględniono pod zabudowę zagrodową dla dz. 166/10 zgodnie ze stanem istniejącym. Dla dz. 143/8 brak zasadności ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy – działka położona poza obszarami zabudowanymi
5.	30.09.2024 r.	S.W. Ugoszcz	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	521, 399 Ugoszcz	uwzględniono częściowo dla dz. 521	nie uwzględniono dla dz. 399	nie uwzględniono dla części łąkowej działek z gruntami organicznymi - brak zasadności

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
6.	30.09.2024 r.	T.K. Rabacino	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	część działek nr 189/7, 156, 148, 150, 151	uwzględniono częściowo dla dz. 156, 148, 150,	nie uwzględniono dla dz. 189/7, 151	dla pozostałych części działek nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
7.	30.09.2024 r.	T.G. Ośława Dąbrowa	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna, rekreacyjna i usługowa	190 Ośława Dąbrowa	uwzględniono częściowo		dla pozostałych części działki nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
8.	25.09.2024 r.	P. B. Ośława Dąbrowa	Zabudowa jednorodzinna, rekreacyjna i usługowa	235/3 Ośława Dąbrowa	uwzględniono częściowo		uwzględniono dla zabudowy jednorodzinnej i usługowej
9.	25.09.2024 r.	D.G. Sominy	Zabudowa jednorodzinna	41/1, 42 Sominy	uwzględniono częściowo dla dz. 42	nie uwzględniono dla dz. 41/1	uwzględniono pod zabudowę zagrodową zgodnie ze stanem istniejącym. Nie uwzględniono dla pozostałej części, w tym części łąkowej z gruntami organicznymi - brak zasadności oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
10.	25.09.2024 r.	M. i G. K Prądzonka	Zabudowa jednorodzinna	część działek 60/8, 57 Prądzonka	uwzględniono częściowo dla dz. 60/8 uwzględniono dla dz. 57		uwzględniono z wyłączeniem terenów leśnych
11.	24.09.2024.	A.O. Okuny	Zabudowa mieszkalna	Część dz. 182/13 Kłaczno	uwzględniono częściowo		uwzględniono z wyłączeniem części łąkowej działki z gruntami organicznymi – brak zasadności
12.	24.09.2024 r.	W. S. Przewóz	Zabudowa mieszkalna	8/2 Przewóz	uwzględniono częściowo		uwzględniono w pasie przy drodze gminnej – dla pozostałej części działki brak zasadności
13.	24.09.2024 r.	D.K. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna	628, cz. 626 Ugoszcz	uwzględniono częściowo dla dz. 626	nie uwzględniono dla dz. 628	uwzględniono pod zabudowę zagrodową, zgodnie ze stanem istniejącym. Nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
14.	24.09.2024 r.	A.G. Przewóz	Zabudowa jednorodzinna i rekreacyjna	142, 6/4, 67/2 Przewóz	uwzględniono częściowo dla dz. 142, 67/2	nie uwzględniono dla dz. 6/4	nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
15.	23.09.2024 r.	K.B. Przewóz	Zabudowa jednorodzinna	89/3, 89/5 Przewóz	uwzględniono częściowo		uwzględniono z wyłączeniem części łąkowej działek z gruntami organicznymi – brak zasadności

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
16.	23.09.2024 r.	Z.O. Kłęczno	Zabudowa mieszkalna	226, 74, 46/1, 123/1, cz. 6 Kłęczno	uwzględniono częściowo dla dz. 226, 74	nie uwzględniono dla dz. 46/1, 123/1, 6	nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
17.	07.11.2024 r.	A. K. Popowo	Zabudowa jednorodzinna	55/25 Przewóz	uwzględniono częściowo		uwzględniono z wyłączeniem części łąkowej działek z gruntami organicznymi – brak zasadności
18.	07.10.2024 r.	A.K. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna	109 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
19.	07.10.2024 r.	W.G. Sominy	Zabudowa jednorodzinna	Cz. 161, cz. 160, 127, 140/6 Sominy	uwzględniono częściowo dla dz. 161, 160, 127	nie uwzględniono dla dz. 140/6	nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
20.	07.10.2024 r.	K. i R. O. Sominy	Strefa SJ z dopuszczeniem rekreacji	107, 101/32, 88/3, 106/9, 101/35, 14, 87 Sominy	uwzględniono częściowo dla dz. 101/32, 88/3, 101/35, 14 uwzględniono dla dz. 87	nie uwzględniono dla dz. 107, 106/9,	nie uwzględniono dla pozostałej części działek - brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
21.	07.10.2024 r.	E.K. Kłęczno	Zabudowa jednorodzinna z usługami	10/1, 10/2 Ugoszcz	uwzględniono dla dz. 10/1 uwzględniono częściowo dla dz. 10/2		nie uwzględniono dla pozostałej części działki ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
22.	07.10.2024 r.	G. i R. H. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna	6/2, 6/3, 41 Studzienice		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
23.	07.10.2024 r.	W.T. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna	95/4 Kłęczno	uwzględniono		
24.	07.10.2024 r.	K. T. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna	87 brak	-	-	brak wskazanego obrębu
25.	07.10.2024 r.	M.J. Bytów	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna, rekreacyjna i usługowa	52 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
26.	07.10.2024 r.	S.W.-R. Ugoszcz	Ustanowienie obszarów uzupełnienia zabudowy	12/3, 12/5, 12/6, 12/7, 140 Ugoszcz	uwzględniono dla dz. 12/3, 12/5, 12/6 uwzględniono częściowo dla dz. 12/7, 140		nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
27.	07.10.2024 r.	M. P.-P. Ugoszcz	Funkcja mieszkalna, rekreacyjna i usługowa	465/1, 465/2 Ugoszcz	uwzględniono dla dz. 465/1 uwzględniono częściowo dla dz. 465/2		dla pozostałej części działki brak zasadności ze względu na linię najwyższych napięć, grunty organiczne, niekorzystną topografię terenu
28.	07.10.2024 r.	P.M. oraz J.Sz. Ugoszcz	Zabudowa mieszkalna	461/4 brak	-	-	brak wskazanego obrębu, brak wskazanej działki
29.	07.10.2024 r.	K.L. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna, rekreacyjna i usługowa	379 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono - brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
30.	07.10.2024 r.	A. Sz. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna	208/10 Rabacino	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla pozostałej części działki ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
31.	07.10.2024 r.	E.W. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna i usługowa	102, 64/2, 74, 83/2 Ugoszcz	uwzględniono częściowo dla dz. 74	nie uwzględniono dla dz. 102, 64/2, 83/2	nie uwzględniono dla pozostałej części działek - brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
32.	07.10.2024 r.	E.T. Jabłończ Wielki	Zabudowa jednorodzinna	1/1 Pólczo		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
33.	07.10.2024 r.	E.T. Jabłończ Wielki	Zabudowa jednorodzinna	57 Łąkie		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
34.	07.10.2024 r.	M.S. Pólczo	Strefa produkcji rolnej, jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługowa, gospodarcza, zieleni i rekreacji, otwarta, komunikacyjna	231, 237, 216, 220 Pólczo	uwzględniono częściowo dla dz. 231	nie uwzględniono dla dz. 237, 216, 220	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 231 uwzględniono częściowo pod zabudowę zagrodową, zgodnie ze stanem istniejącym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
35.	07.10.2024 r.	B.M. Pólczo	Zabudowa jednorodzinna, rekreacyjna i usługowa	49, 108, 109, cz. 87/2 Pólczo	uwzględniono dla dz. 87/2	nie uwzględniono dla dz. 49, 108, 109	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 87/2 uwzględniono pod zabudowę zagrodową, zgodnie ze stanem istniejącym
36.	04.10.2024 r.	S. R. Sominy	Zabudowa jednorodzinna	31/1, 31/2, 154 Sominy	uwzględniono częściowo dla dz. 31/2	nie uwzględniono dla dz. 31/1, 154	nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
37.	04.10.2024 r.	P. B. Przewóz	Zabudowa jednorodzinna, rekreacyjna i usługowa	14/2 Przewóz	uwzględniono częściowo		uwzględniono, z wyłączeniem części leśnej
38.	04.10.2024 r.	A.K i R.K. Skwierawy	Zabudowa jednorodzinna, rekreacyjna i usługowa	186 Skwierawy	uwzględniono częściowo		uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
39.	04.10.2024 r.	A.K. Popowo	Zabudowa jednorodzinna dla obszaru o pow. 1,51 ha oraz 1,3 ha	55/23, 55/25, 55/26 Przewóz	uwzględniono dla dz. 55/23 uwzględniono częściowo dla dz. 55/25, 55/26		uwzględniono z wyłączeniem części łąkowej i leśnej działek – brak zasadności
40.	04.10.2024 r.	M. Sz. Rabacino	Zabudowa jednorodzinna	208/14 Rabacino	uwzględniono		
41.	04.10.2024 r.	A.P. Rabacino	Zabudowa jednorodzinna	127/4, 128/1, cz. 128/2 Rabacino	uwzględniono częściowo		uwzględniono pod zabudowę zagrodową z uwagi na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
42.	04.10.2024 r.	R. Sz. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna	491/1 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono z uwagi na las
43.	04.10.2024 r.	B.K. Chojnice	Zabudowa mieszkalna	144/4 Sominy		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
44.	03.10.2024 r.	T & T Proenergy S.A. Warszawa	Teren elektrowni fotowoltaicznej o powierzchni zabudowy 70%, wysokości 10 m, powierzchni biologicznie czynnej 30%	11/1, 12, 12/1, 13, 17/1, 18/1, 73, 77, 78, 80, 82, 83/1, 88/1 Łąkie		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na protest społeczny oraz sąsiedztwo obszarów Natura 2000 związanych z ochroną siedlisk

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
45.	03.10.2024 r.	M.G. Bytów	Strefa wielofunkcyjna z zabudową jednorodzinną z dopuszczeniem usług	441 Ugoszcz	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
46.	03.10.204 r.	I.G.-T. Studzienice	Strefa jednorodzinna z usługami i rekreacją	224/7 Studzienice	uwzględniono		
47.	02.10.2024 r.	A.W. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna	cz. 133, cz. 141, 139, cz. 3 Przewóz	uwzględniono częściowo dla dz. 133	nie uwzględniono dla dz. 141, 139, 3	nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 133 uwzględniono pod zabudowę zagrodową zgodnie ze stanem istniejącym
48.	01.10.2024 r.	R. Sz. Pomysk Wielki	227/1 – zabudowa zagrodowa 227/2, 9/9, 65/34, 65/35, 65/36, 65/37, 65/48 – usługi turystyki	227/1, 227/2, 9/9, 65/34, 65/35, 65/36, 65/37, 65/48 Kłaczno	uwzględniono dla dz. 65/34, 65/35, 65/36, 65/37, 65/48	nie uwzględniono dla dz. 2271, 227/2, 9/9	nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
49.	01.10.2024 r.	D. i S. S. Ugoszcz	Zabudowa mieszkaniowa	564, 566, 568 Ugoszcz	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
50.	02.10.2024 r.	P. L. Sominy	Zabudowa mieszkaniowa i rekreacyjna	28/1 Sominy		nie uwzględniono	nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
51.	02.10.2024 r.	J. T. Sominy	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa	34/6 Sominy	uwzględniono		
52.	02.10.2024 r.	M. i M. J. Ugoszcz	Zabudowa zagrodowa	348 Ugoszcz		nie uwzględniono	teren leśny – brak zasadności
53.	09.10.2024 r.	J.S. Gdańsk	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna, rekreacyjna i usługowa	122 Pólczo		nie uwzględniono	nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
54.	09.10.2024 r.	J.S. Gdańsk	Objęcie całej działki obszarem uzupełnienia zabudowy	88/10 Prądzonka	uwzględniono częściowo		uwzględniono zgodnie z rozporządzeniem w sprawie wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
55.	09.10.2024 r.	N. S. Bielawa, Konstancin-Jeziorna	Objęcie całej działki obszarem uzupełnienia zabudowy	119/17 Prądzonka	uwzględniono częściowo		uwzględniono zgodnie z rozporządzeniem w sprawie wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy
56.	09.10.2024 r.	N. S. Bielawa, Konstancin-Jeziorna	Objęcie całej działki obszarem uzupełnienia zabudowy	93/11 Prądzonka	uwzględniono częściowo		uwzględniono zgodnie z rozporządzeniem w sprawie wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy
57.	09.10.2024 r.	K.S. Pólczo	Zabudowa jednorodzinna	204/9 Pólczo	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla pozostałej części działki ze względu na sąsiedztwo obszaru Natura 2000 oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice
58.	09.10.2024 r.	R. W.-R. Studzienice	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług o wskaźnikach: p.b.cz.: 30%, pow. zabudowy: 50%, wys. 10 m z podpiwniczeniem i poddaszami użytkowymi	12, 115, 116, 117, 119, 121, 122, 125 Studzienice	uwzględniono częściowo dla dz. 121	nie uwzględniono dla dz. 12, 115, 116, 117, 119, 122, 125	nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; nie uwzględniono w zakresie części parametrów zabudowy – brak zasadności dla tak znacznych parametrów zabudowy
59.	09.10.2024 r.	P. W.-R. Gdańsk	79/8,79/18 – tereny zabudowy zagrodowej, tereny usług 79/6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług o wskaźnikach: p.b.cz.: 30%, pow. zabudowy: 60%, wys. 12 m z podpiwniczeniem i poddaszami użytkowymi dla dz. 79/8 i 79/18, oraz p.b.cz.: 30%, pow. zabudowy: 50%, wys. 10 m z podpiwniczeniem i poddaszami użytkowymi dla dz. 79/6	79/8,79/18, 79/6 Studzienice	uwzględniono częściowo dla dz. 79/8, 79/18, 79/6		nie uwzględniono dla pozostałej części działek ze względu na negatywną prognozę demograficzną GUS dla gm. Studzienice; nie uwzględniono w zakresie części parametrów zabudowy – brak zasadności dla tak znacznych parametrów zabudowy
60.	09.10.2024 r.	G.R. Skwierawy	Zabudowa jednorodzinna	227, 398 Skwierawy	uwzględniono częściowo dla dz. 227	nie uwzględniono dla dz. 398	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 227 uwzględniono pod zabudowę zagrodową zgodnie ze stanem istniejącym
61.	09.10.2024 r.	P. Ż.-T. Ugoszcz	Zabudowa mieszkalna, usługowa	25/1, 166, 146/4 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
62.	09.10.2024 r.	Ł. B. Prądzonka	Zabudowa jednorodzinna, rekreacyjna i usługowa	32/8, 61, 98 Prądzonka	uwzględniono dla dz. 32/8, cz. 98	nie uwzględniono dla dz. 61	nie uwzględniono dla pozostałej części ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice, oraz las
63.	08.10.2024 r.	M. R. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna i usługowa	Cz. 195, 194/2 Ugoszcz	uwzględniono częściowo dla dz. 194/2 (194/1, 194/3, 194/4)	nie uwzględniono dla dz. 195	nie uwzględniono ze względu na wydaną decyzję o warunkach zabudowy dla farmy fotowoltaicznej oraz ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
64.	08.10.2024 r.	D.K. Rabacino	Zabudowa jednorodzinna i usługowa	118/2 Rabacino	uwzględniono częściowo		uwzględniono, z wyłączeniem części łąkowej – brak zasadności
65.	08.10.2024 r.	R. J. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna, rekreacyjna	Cz. 354, 372 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
66.	08.10.2024 r.	M.T. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna	241/5 Studzienice	uwzględniono		
67.	08.10.2024 r.	P.P. i A.P. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna lub rekreacyjna	601/1 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
68.	08.10.2024 r.	J. Sz. Rumia	Zabudowa jednorodzinna	Cz. 111/4, 121 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
69.	08.10.2024 r.	E.W. Studzienice	Zabudowa mieszkaniowa	218 Studzienice	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla pozostałej części w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
70.	08.10.2024 r.	P. H. Sominy	Zabudowa mieszkaniowa, zabudowa rekreacyjna	Cz. 117, cz. 22 Sominy		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
71.	08.10.2024 r.	S.Z. i L. Z. Bielsko-Biała	Zabudowa zagrodowa, zabudowa jednorodzinna	87 Łąkie		nie uwzględniono	obszar Natura 2000 związany z ochroną siedlisk; nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
72.	08.10.2024 r.	S.Z. i L. Z. Bielsko-Biała	Zabudowa zagrodowa, zabudowa jednorodzinna	92/2 Łąkie		nie uwzględniono	

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
73.	08.10.2024 r.	S.Z. i L. Z. Bielsko-Biała	Zabudowa zagrodowa, zabudowa jednorodzinna	109 Łąkie		nie uwzględniono	
74.	08.10.2024 r.	S.Z. i L. Z. Bielsko-Biała	Zabudowa jednorodzinna	89 Łąkie		nie uwzględniono	
75.	08.10.2024 r.	S.Z. i L. Z. Bielsko-Biała	Wytyczenie działki drogowej	88/4 Łąkie		nie uwzględniono	plan ogólny nie reguluje kwestii związanych z wytyczaniem dróg
76.	08.10.2024 r.	S.Z. i L. Z. Bielsko-Biała	Zabudowa zagrodowa, zabudowa jednorodzinna, sztuczne zbiorniki wodne	88/2 Łąkie		nie uwzględniono	obszar Natura 2000 związany z ochroną siedlisk; nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
77.	08.10.2024 r.	T. Sz. Przewóz	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna, rekreacyjna i usługowa	54/2 Przewóz	uwzględniono częściowo		uwzględniono z wyłączeniem lasów i łąk – brak zasadności
78.	08.10.2024 r.	J. M. Łąkie	Zabudowa jednorodzinna	40 Łąkie		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
79.	08.10.2024 r.	M. M.-K. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna i usługowa	202, 127/2 Ugoszcz	uwzględniono częściowo dla dz. 202	nie uwzględniono dla dz. 127/2	uwzględniono częściowo pod zabudowę zagrodową, zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy
80.	07.10.2024 r.	D. Sz. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna	207 Rabacino		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
81.	07.10.2024 r.	W. J. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna	21/7 Czarna Dąbrowa		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
82.	07.10.2024 r.	J.W. i S.W. Rabacino	Zabudowa jednorodzinna	160, 161/2 Rabacino	uwzględniono częściowo		uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
83.	07.10.2024 r.	D.S. Sulęczyno	Zabudowa jednorodzinna	208/11 Rabacino	uwzględniono częściowo		uwzględniono częściowo wyznaczając jednolitą linię zabudowy dla wszystkich działek w sąsiedztwie
84.	07.10.2024 r.	P.M. Skwierawy	Zabudowa jednorodzinna	241, cz. 243, 396, 386/2, 394 Skwierawy	uwzględniono dla dz. 396, cz. 386/2, cz.	nie uwzględniono dla dz. 241, 243,	nie uwzględniono dla pozostałych terenów ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
					394		demograficzną GUS dla gm. Studzienice; uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
85.	07.10.2024 r.	J.G. Studzienice	Zabudowa mieszkalna	239 Studzienice	uwzględniono częściowo		uwzględniono z wyłączeniem lasów i łąk
86.	07.10.2024 r.	M.Z. Pólczo	Zabudowa mieszkalna	251/2 Pólczo	uwzględniono		
87.	07.10.2024 r.	E. i. S. Sz. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna, usługowa, letniskowa	76/53, 76/48, 79/4, 79/2, 76/51 Studzienice	uwzględniono częściowo dla dz. 76/48, 79/4,	nie uwzględniono dla dz. 76/53, 79/2, 76/51	nie uwzględniono dla pozostałych terenów ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 79/4 uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
88.	10.10.2024 r.	P. M. Jabłończ Wielki	Zabudowa jednorodzinna	24 Łąkie		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
89.	10.10.2024 r.	P. M. Jabłończ Wielki	Zabudowa usługowa	60 Łąkie		nie uwzględniono	teren stanowi część otwartej rolniczej przestrzeni produkcyjnej
90.	10.10.2024 r.	P. M. Jabłończ Wielki	Zabudowa jednorodzinna	50/6 Łąkie	uwzględniono częściowo		uwzględniono pod zabudowę zagrodową, zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy
91.	10.10.2024 r.	Z. i M. H. Rabacino	Zabudowa jednorodzinna	123, 179 Rabacino	uwzględniono częściowo dla dz. 123	nie uwzględniono dla dz. 179	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 123 uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
92.	10.10.2024 r.	W. B. Przewóz	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna, usługowa, rekreacyjna, przemysłowa	28/3 Przewóz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
93.	10.10.2024 r.	A.D. i R.D. Rabacino	Zabudowa jednorodzinna	155/3, 119/2, 111/4, 111/3 Rabacino	uwzględniono dla dz. 119/2	nie uwzględniono dla dz. 155/3, 111/4, 111/3	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszoniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
94.	10.10.2024 r.	D.P.-S. Pólczo	Zabudowa mieszkalna z dachem płaskim	2/10, 2/11, 2/12, 2/8, 2/14, 2/13 Pólczo	uwzględniono dla dz. 2/10, 2/11, cz. 2/8, cz. 2/12, 2/13, 2/14		uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
95.	10.10.2024 r.	J. B. Ugoszcz	Zabudowa mieszkalna	63/1, 98/4, 112, 96 Ugoszcz	uwzględniono dla dz. 63/1, 98/4	nie uwzględniono dla dz. 112, 96	nie uwzględniono dla pozostałych terenów ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
96	10.10.2024 r.	S.G. Sominy	Zabudowa jednorodzinna	3/7, 4/9 Sominy	uwzględniono częściowo dla dz. 4/9, 3/7 (3/8, 3/9, 3/10, 3/11)		nie uwzględniono dla pozostałych terenów ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
97.	10.10.2024 r.	J.R. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna	6, 574 Ugoszcz	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla pozostałych terenów ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
98.	10.10.2024 r.	R.B. Bytów	Zabudowa jednorodzinna	106/3 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz oczyszczalnię ścieków w odległości ok. 400 m
99.	10.10.2024 r.	H. K. Pólczo	Zabudowa jednorodzinna i usługowa	144, 244 Pólczo	uwzględniono dla dz. 144	nie uwzględniono dla dz. 244	nie uwzględniono dla pozostałych terenów ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
100.	10.10.2024 r.	S.K. i G.K. Ugoszcz	Brak	597/6, 597/1, 597/2 Ugoszcz	uwzględniono częściowo		uwzględniono, z wyłączeniem terenów pod linią energetyczną najwyższych napięć
101.	10.10.2024 r.	P. W.-K. Sominy	Zabudowa jednorodzinna	106/8 Sominy	uwzględniono		
102.	10.10.2024 r.	F.Sz. Ugoszcz	Domek letniskowy, garaż, obora, magazyn, wiatra	446, 443/2 Ugoszcz	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla części łąk z gruntami organicznymi
103.	10.10.2024 r.	R.Sz. Ugoszcz	Domek letniskowy na części działki przy drodze	453 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono z uwagi na grunty organiczne z wysokim poziomem wód gruntowych
104.	10.10.2024 r.	L.Sz. Osława Dąbrowa	500/3 – zabudowa jednorodzinna 500/4 500/4 - strefa komunikacji	500/3, 500/4 Ugoszcz	uwzględniono		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
105.	10.10.2024 r.	A.M. (pełnomocnik J. R. Trzebuń) Nowa Karczma	Zabudowa mieszkaniowa	144/3 Sominy		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
106.	10.10.2024 r.	A. Ch.-G. Okuny	Zabudowa jednorodzinna, rekreacyjna i usługowa	4, 101, 108 Kłaczno	uwzględniono częściowo dla dz. 101 i 108	nie uwzględniono dla dz. 4	uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
107.	10.10.2024 r.	A. Sz. Przewóz	Zabudowa jednorodzinna	39 Przewóz	uwzględniono		
108.	10.10.2024 r.	J. Ch. i M. Ch. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem profilu dodatkowego zabudowy letniskowej	85 Studzienice	uwzględniono		
109.	10.10.2024 r.	R.S. Skwierawy	Zabudowa jednorodzinna Nie dopuszczanie elektrowni słonecznych i wiatrowych w Skwierawach o mocy powyżej 100kW	71/2, 44/1, 35/1, 88/4, 176/3, 183/1, 7, 6, 186, 16/3 Skwierawy	uwzględniono częściowo dla dz. 71/2, 44/1, 35/1, 88/4, 176/3, 183/1, 7, 186, 16/3	nie uwzględniono dla dz. 6	nie uwzględniono dla pozostałych terenów ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
110.	09.10.2024 r.	A.H. Sominy	Przeznaczenie mieszkalne	16, 49/11 Sominy		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
111.	09.10.2024 r.	A. i. I.K. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna	481/1 Ugoszcz	uwzględniono		
112.	09.10.2024 r.	E.L. Studzienice	Zabudowa rekreacyjna i usługowa	563/1 Ugoszcz	uwzględniono częściowo		uwzględniono z wyłączeniem terenu porośniętego drzewostanem
113.	09.10.2024 r.	M. O.-D. Udorpie	Zabudowa jednorodzinna	337/26 Ugoszcz	uwzględniono		
114.	09.10.2024 r.	B.S. Sominy	Zabudowa jednorodzinna	306 Sominy	uwzględniono		
115.	09.10.2024 r.	W.S. Łąkie	Zabudowa jednorodzinna	378/17 Ugoszcz	uwzględniono		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
116.	09.10.2024 r.	W.S. Łąkie	Zabudowa jednorodzinna	68/7, 68/3 Łąkie	uwzględniono		
117.	09.10.2024 r.	A.B i M.B. Dąbrowa Górnica	Zabudowa jednorodzinna	60/3, 60/5 Sominy	uwzględniono dla 60/3	nie uwzględniono dla 60/5	parametry działki uniemożliwiają lokalizację zabudowy
118.	09.10.2024 r.	G. D. Ugoszcz	Zabudowa mieszkaniowa, usługowa, rekreacyjna	678 Ugoszcz	uwzględniono		
119.	09.10.2024 r.	I.R. Skwierawy	Zabudowa jednorodzinna	102/1, cz. 141 Skwierawy	uwzględniono	nie uwzględniono dla 102/1	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice, oraz ze względu na sąsiedztwo linii kolejowej
120.	09.10.2024 r.	K.S. Ugoszcz	Możliwość wydzielania działek budowlanych zgodnie z załącznikiem graficznym	13 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy, brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice oraz sąsiedztwo farmy fotowoltaicznej
121.	09.10.2024 r.	K.S. Ugoszcz	Możliwość wydzielania działek budowlanych zgodnie z załącznikiem graficznym	16 Ugoszcz	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla pozostałej części ze względu na brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
122.	09.10.2024 r.	M.Ch. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna z ustaleniem profilu dodatkowego pod rekreację	65/11 Studzienice	uwzględniono częściowo		
123.	06.11.2024 r.	A.W. i M.W. Lipusz	Zabudowa jednorodzinna	Cz. 19/1 Łąkie	uwzględniono częściowo		uwzględniono dla części, zachowując jednolitą linię zabudowy
124.	04.11.2024 r.	R.K. Bydgoszcz	Zabudowa jednorodzinna, usługowa	Cz. 180 Sominy	uwzględniono częściowo		uwzględniono z wyłączeniem części leśnej oraz gruntów organicznych – brak zasadności
125.	22.10.2024 r.	R.K. Bydgoszcz	Zabudowa jednorodzinna, usługowa	180, 181/7 Sominy	uwzględniono częściowo dla dz. 180	nie uwzględniono dla dz. 181/7	uwzględniono z wyłączeniem części leśnej oraz gruntów organicznych – brak zasadności
126.	14.10.2024 r.	R.K. Bydgoszcz	Zabudowa jednorodzinna, usługowa, rekreacyjna, letniskowa	180 Sominy	uwzględniono częściowo		uwzględniono z wyłączeniem części leśnej oraz gruntów organicznych – brak zasadności
127.	11.10.2024 r.	D.Cz. Gdańsk	Na działki budowlane	128/1, 128/8 Sominy	uwzględniono dla dz. 128/1		brak działki 128/8
128.	18.10.2024 r.	A.H. Sominy	Uwzględnienie dojazdu do dz. nr 9 z ul. Brzozowej	8, 9 Sominy		nie uwzględniono	plan nie reguluje kwestii dojazdu

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
129.	23.10.2024 r.	P. Ś.-B. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna, usługowa	45/1, cz. 60/1, cz. 60/2, 68, 132 Ugoszcz	uwzględniono częściowo dla dz. 68	nie uwzględniono dla dz. 45/1, 60/1, 60/2, 132	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 68 uwzględniono pod zabudowę zagrodową zgodnie ze stanem istniejącym
130.	17.10.2024 r.	A.G. Przewóz	Zabudowa jednorodzinna	27/3 Przewóz	uwzględniono		
131.	14.10.2024 r.	K.R. Mądrzechowo	Na działki budowlane	30, 34/2, 34/3 Przewóz		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
132.	14.10.2024 r.	J.B. Bytów	206, 299 - Strefa z zabudową jednorodziną 212 – Strefa z zabudową wielorodziną	206, 299, 212 Ugoszcz	uwzględniono dla dz. 206	nie uwzględniono dla dz. 299, 212	działka 212 znajduje się w strefie ochrony sanitarnej cmentarza – brak prawnej możliwości; dla dz. 299 nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy, brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice, oraz sąsiedztwo oczyszczalni ścieków
133.	11.10.2024 r.	Elektrownia PV 62 sp. z o.o. Warszawa	Dopuszczenie OZE powyżej 500 kW wraz z magazynem energii	195 Ugoszcz	uwzględniono		
134.	10.10.2024 r.	P. M. Jabłończ Wielki	Zabudowa mieszkalna jednorodzinna	30 Łąkie	uwzględniono częściowo		uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
135.	10.10.2024 r.	E.P. Łąkie	Zabudowa jednorodzinna i rekreacyjna	cz. 66, cz. 44 Łąkie	uwzględniono częściowo dla dz. 44	nie uwzględniono dla dz. 66	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 44 uwzględniono pod zabudowę zagrodową zgodnie ze stanem istniejącym
136.	11.10.2024 r.	A.M. Jabłończ Wielki	Zabudowa jednorodzinna i rekreacyjna na części działki o pow. 2000 m ²	Cz. 50/6 Łąkie		nie uwzględniono	uwzględniono pod zabudowę zagrodową w związku z wydaną decyzją o warunkach zabudowy oraz sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
137.	10.10.2024 r.	G.M. Łąkie	Zabudowa jednorodzinna na części działki o pow. 2000 m ² Zabudowa jednorodzinna i letniskowa na części działki o pow. 600 m ²	Cz. 50/2 Łąkie		nie uwzględniono	uwzględniono pod zabudowę zagrodową w związku z wydaną decyzją o warunkach zabudowy oraz sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
138.	10.10.2024 r.	P.M. Jabłończ Wielki	Zabudowa jednorodzinna	26, 52, 56/1 Łąkie		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
							Studzienice
139.	10.10.2024 r.	J.L. Biuro Projektów Drogowych Pólczo	Zabudowa jednorodzinna	246/2 Pólczo	uwzględniono		
140.	10.10.2024 r.	A. Sz.-P. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna	93 Studzienice	uwzględniono		
141.	10.10.2024 r.	B. i Z. W. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna i letniskowa	266/65 Studzienice 376/1 Skwierawy	uwzględniono dla dz. 266/65; uwzględniono częściowo dla dz. 376/1		dla dz. 376/1 uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
142.	10.10.2024 r.	E. R. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna	252 Ugoszcz		nie uwzględniono	nie uwzględniono z uwagi na wydaną decyzję o warunkach zabudowy dla farmy fotowoltaicznej oraz ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy i brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
143.	10.10.2024 r.	P.R. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna	cz. 39, cz. 192 Rabacino	uwzględniono częściowo dla dz. 39	nie uwzględniono dla dz. 192	dla dz. 192 nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszaniu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 39 uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu
144.	10.10.2024 r.	A. M. Sominy	Zabudowa jednorodzinna, rekreacyjna	128/3 Sominy	uwzględniono		
145.	10.10.2024 r.	J. Sz. Jamnowski Młyn	Zabudowa jednorodzinna	86/1 Kłaczno			brak wskazanej działki
146.	10.10.2024 r.	D. P. Ugoszcz	Do zabudowy mieszkalnej	607/1 Ugoszcz	uwzględniono		
147.	10.10.2024 r.	A. D. Ugoszcz	Zabudowa jednorodzinna	337/27 Ugoszcz	uwzględniono częściowo		dla pozostałej części nie uwzględniono ze względu na negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
148.	10.10.2024 r.	A. G.-T. Studzienice	Zabudowa mieszkalna	64, 140, 174, 99 Studzienice		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; ponadto w obszarze 40 m od linii kolejowej obowiązuje zakaz realizacji zabudowy; na działce nr 99 występują grunty organiczne z wysokim poziomem wód gruntowych, nie predysponowane do zabudowy kubaturowej
149.	10.10.2024 r.	A. P. Ośława Dąbrowa	Zabudowa rekreacyjna	236 Ośława Dąbrowa	uwzględniono		
150.	10.10.2024 r.	A. I. Sominy	Zabudowa jednorodzinna	1, 2 Sominy	uwzględniono częściowo dla dz. 1	nie uwzględniono dla dz. 2	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 1 uwzględniono pod zabudowę zagrodową zgodnie ze stanem istniejącym
151.	10.10.2024 r.	G.M. Studzienice	Zabudowa rekreacyjna i budowlana	111, 272, 50 - Ośława Dąbrowa 181/2, 181/3, 194, 193, 6 - Skwierawy	uwzględniono częściowo dla dz. 181/2, 181/3,	nie uwzględniono dla dz. 111, 50, 194, 193, 6	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice; dla dz. 181/3 i cz. 181/2 uwzględniono pod zabudowę zagrodową ze względu na sąsiedztwo tego rodzaju funkcji terenu; brak działki 272
152.	10.10.2024 r.	P.M. Jabłończ Wielki	Zabudowa jednorodzinna	63/1 Łąkie		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
153.	10.10.2024 r.	W.S i G.S. Ugoszcz	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa	523, 524 Ugoszcz	uwzględniono dla dz. 524	nie uwzględniono dla dz. 523	dla dz. 523 nie uwzględniono ze względu na grunty organiczne nie predysponowane do zabudowy
154.	10.10.2024 r.	A. W. Rabacino	Zabudowa jednorodzinna - dz. 138, 147/2, 146 Zabudowa mieszkalna i rekreacyjna – dz. 139	Cz. 138, 147/2, cz. 146, cz. 139 Rabacino	uwzględniono częściowo		nie uwzględniono dla pozostałych części działek ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
155.	10.10.2024 r.	P.M. Jabłończ Wielki	Zabudowa jednorodzinna	61 Łąkie		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice
156.	10.10.2024 r.	P.M. Jabłończ Wielki	Zabudowa jednorodzinna i rekreacyjna	25/2 Łąkie		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uzasadnienie
					wniosek uwzględniony	wniosek nie uwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
157.	05.02.2025 t.	T. Ch.-C. Studzienice	Zabudowa jednorodzinna	92, 88/2, 67/5 Studzienice	uwzględniono dla dz. 92 88/2	nie uwzględniono dla dz. 67/5	nie uwzględniono z uwagi na to, że teren stanowi część większego, zwartej kompleksu drzewostanów z linią brzegową jeziora; ponadto, teren jest mocno eksponowany od strony przestrzeni publicznych Studzienic i tworzy część osi widokowej o cennych walorach krajobrazowych, wymagających ochrony i zachowania
158.	10.02.2025 r.	J. F. Bytów	Usługi	197 Ugoszcz	uwzględniono		
159.	27.12.2024 r.	K.W. i L. W. Świątkowo	Zabudowa jednorodzinna i rekreacyjna do 12 m wysokości, p.b.c. 55%, poz. zabudowy do 35%	68/1, 68/3, 68/4, 69/3, 69/5, 69/7, 69/9, 69/10 Sominy	uwzględniono częściowo		uwzględniono, z wyłączeniem części leśnej oraz z zachowaniem strefy buforowej od jeziora
160.	29.11.2024 r.	4Max Power sp. z o.o. Warszawa	Dopuszczenie lokalizacji elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii	zgodni z załącznikiem		nie uwzględniono	zgodnie z wnioskiem operatora sieci przesyłowych najwyższych napięć PSE S.A. należy zachować odległość od sieci 5d, tj. pięciokrotność średnicy koła zataczanego przez łopaty elektrowni wiatrowej, co uniemożliwia uwzględnienie wniosku
161.	09.12.2024 r.	B.O. Mokrzyn	Zabudowa rekreacyjna - dz. 101, 102/6 Fotowoltaika – dz. 102/6 Zabudowa mieszkalna przy drodze gminnej (dz. 106)	101 (101/1), 102/6 Łąkie	uwzględniono częściowo dla dz. 101 (101/1)	nie uwzględniono dla dz. 102/6	brak zasadności dla lokalizacji farmy fotowoltaicznej w związku z sąsiedztwem zabudowy letniskowej oraz obszarów Natura 2000 związanych z ochroną siedlisk
162.	17.01.2025 r.	S. W. Pólczo	Zabudowa jednorodzinna	242/1 Pólczo		nie uwzględniono	nie uwzględniono ze względu na przeciwdziałanie rozproszonemu zabudowy oraz brak prawnej możliwości uwzględnienia w związku z negatywną prognozą demograficzną GUS dla gm. Studzienice

.....
Wójt Gminy Studzienice