



Gmina Studzienice

ul. Kaszubska 9, 77-143 Studzienice

tel.: 59 82 166 00, fax.: 59 82 166 10, e-mail: ug@studzienice.pl

www.studzienice.pl

**WÓJT GMINY
STUDZIENICE**
woj. pomorskie

Studzienice, dnia 20 lutego 2026 r.

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Wójt Gminy Studzienice, działając na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadamia, iż:

w dniu 19 lutego 2026 r. została wydana decyzja o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: RI.6733.7.1.2024.2026.MMK, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa sieci wodociągowej o średnicy 90 mm, na terenie działek 233/2 obręb Studzienice oraz działek nr 28/5, 27/6, 29/1, 20/25 (część), 26/22 (część), 26/7 (część) położonych w obrębie Przewóz, w gminie Studzienice.**

W dniu 20 lutego 2026 r. treść decyzji została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Studzienice na okres 14 dni.

Z treścią przedmiotowej decyzji oraz aktami sprawy można zapoznać się w Urzędzie Gminy Studzienice z siedzibą przy ul. Kaszubska 9, 77–143 Studzienice w pokoju nr 21 w godzinach pracy Urzędu (poniedziałek 8:00-16:00, wtorek – piątek 7:00-15:00) **w terminie 14 dni od daty ogłoszenia niniejszego obwieszczenia**

Zgodnie z art. 49 KPA, w myśl którego strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu poprzez obwieszczenia, strony zostają zawiadomione o lokalizacji celu publicznego poprzez:

- zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Studzienice www.bip.studzienice.pl
- wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Studzienice
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Studzienice i Przewóz, gdzie przedsięwzięcie jest planowane.

Obwieszczenie uznaje się za doręczone stronom postępowania **po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.**

Upubliczniono w dniu: 20.02.2026 r.
(data, pieczętka, podpis)

Otrzymują:

1. Tablica informacyjna Urzędu Gminy Studzienice,
2. Tablica informacyjna miejscowości Studzienice,
3. Tablica informacyjna miejscowości Przewóz,
4. Strona BIP Urzędu Gminy Studzienice,
5. a/a



Z up. WÓJTA GMINY
mgr Maciej Pluto Prondziński
ZASTĘPCA WÓJTA

DECYZJA

O ZMIANIE DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie:

art. 107 i art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54, art. 55 i art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024, poz. 1130.);

w odniesieniu do wniosku z dnia: 16 lutego 2026 roku, Gminy Studzienice w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wójta Gminy Studzienice nr RI.6733.7.2024.KW z dnia 29 listopada 2024 roku, wydanej dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej o średnicy 90mm.

Zmieniam

decyzję Wójta Gminy Studzienica nr RI.6733.7.2024.KW z dnia 29 listopada 2024 roku

Jest:

punkt 1, tiret 2, który brzmi:

- sieć wodociągową należy zaprojektować w poboczu w odległości min. 2 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej.

Otrzymuje brzmienie:

punkt 1, tiret 2, który brzmi:

- sieć wodociągową należy zaprojektować w poboczu w odległości min. 2 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej, natomiast w miejscu zbliżenia się sieci do krawędzi jezdni drogi powiatowej na odległość mniejszą niż 2 m, roboty budowlane należy wykonać metodą bezwykopową.

UZASADNIENIE

W dniu 16 lutego 2026 r. Gmina Studzienice wystąpiła w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wójta Gminy Studzienice nr RI.6733.7.2024.KW z dnia 29 listopada 2024 roku, wydanej dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej o średnicy 90mm.

Po ponownej analizie materiałów stwierdzono, że planowana zmiana dotyczy doprecyzowania założeń inwestycyjnych w zakresie infrastruktury technicznej. Zmiana mieści się w wynikach i zakresie przeprowadzanej analizy celu publicznego, planowana zmian stanowi doprecyzowanie założeń inwestycyjnych.

Zgodnie z art. 155 kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Z regulacji tego przepisu wynika, że dla zmiany decyzji, na mocy której strona nabyła prawo, niezbędne jest spełnienie następujących przesłanek: istnienie decyzji ostatecznej, za jej uchyleniem lub zmianą przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony, zgoda stron na zmianę decyzji oraz brak przeciwwskazań w przepisach ustaw szczególnych. Istotą postępowania w sprawie zmiany decyzji jest ustalenie, czy zachodzą przesłanki do zmiany decyzji ostatecznej ze względu na interes społeczny i słuszny interes strony i czy ewentualnej zmianie nie sprzeciwiają się przepisy szczególne.

W rozpatrywanej sprawie przeprowadzona analiza wykazała, iż interes strony w żądaniu zmiany decyzji celu publicznego wiąże się z koniecznością doprecyzowania ustaleń technicznych, bowiem nie odpowiadają założeniom inwestycyjnym Wnioskodawcy.

Organ stwierdził jednocześnie, iż wnioskowana zmiana nie stoi w kolizji z interesem społecznym. Postępowanie nie zmierza do ponownego merytorycznego rozpatrzenia sprawy zakończonej ostatecznym rozstrzygnięciem, prowadzone jest w ramach tego samego stanu prawnego co sprawa pierwotna.

Organ uznał, że w stanie faktycznym i prawnym, będącym podstawą wydania decyzji ostatecznej, zachodzą przesłanki umożliwiające dokonanie zmiany decyzji. Wobec powyższego wnioskowana zmiana decyzji w trybie art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego jest dopuszczalna.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu i nie narusza uprawnień osób trzecich oraz nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy. Decyzja o warunkach zabudowy może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Od decyzji niniejszej służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Wójta Gminy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Gmina Studzienice
2. Strony Postępowania
3. a/a



Z up. WÓJTA GMINY

mgr Maciej Pluta Prondziński
ZASTĘPCA WÓJTA