

ZARZĄDZENIE

Wójta Gminy Studzienice Nr 83/2025

z dnia 15 października 2025 roku

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Studzienice oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowościach Studzienice,
Pólczo, Kłęczno i Skwierawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),

**Wójt Gminy Studzienice
zarządza, co następuje**

§ 1 Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe stanowiące mienie Gminy Studzienice, na czas oznaczony:

- a) na okres pięciu lat w trybie bezprzetargowym,
 - stanowiącej działkę **nr 243/4**, obręb **Studzienice**, o powierzchni 0,82 ha,
 - stanowiącej działkę **nr 244/3**, obręb **Studzienice**, o powierzchni 0,6493 ha,
- opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- b) na okres dziesięciu lat w trybie bezprzetargowym,
 - stanowiącej działkę **nr 203**, obręb **Pólczo**, o powierzchni 0,13 ha;
 - stanowiącej część działki **nr 41**, obręb **Kłęczno**, o powierzchni 0,60 ha;
 - stanowiącej część działki **nr 158/1**, obręb **Skwierawy**, o powierzchni 0,50 ha;
- opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§2. 1. Wykazy nieruchomości, o których mowa w § 1 podlegają podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.studzienice.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Studzienice przy ul. Kaszubskiej 9, 77 - 143 Studzienice, na okres 21 dni

2. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Głosie Pomorza.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr inż. Jędrzej Rys

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Studzienice 83/2025 z dnia 15 października 2025 roku
w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Studzienice
oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w miejscowościach Studzienice, Półczno, Kłęczno i Skwierawy

WYKAZ 14/2025

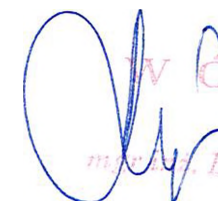
Wójt Gminy Studzienice, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY STUDZIENICE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES 5 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i okres oddania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego
		Nr działki	Nr KW	Pow. gruntu przeznaczona do dzierżawy				Termin wnoszenia opłat
1.	Gmina Studzienice, Obręb 0011 STUDZIENICE	243/4	SL1B/00015556/3	0,82 ha	Działka w ewidencji gruntów stanowi grunty orne oraz nieużytki.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Cel dzierżawy: rolny	Dzierżawa na okres 5 lat. Zgoda Rady Gminy Studzienice - Uchwała Nr XI1/98/2025 z dnia 30 września 2025 r.	123,00 zł rocznie (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji)
								do 30 listopada każdego roku
2.		244/3		0,6493 ha	Działka w ewidencji gruntów stanowi grunty orne	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Cel dzierżawy: rolny		97,40 zł rocznie (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji)
								do 30 listopada każdego roku

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc **od dnia 17.10.2025 r.**

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....



Załącznik nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Studzienice 83/2025 z dnia 15 października 2025 roku
w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Studzienice
oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w miejscowościach Studzienice, Półczno, Kłęczno i Skwierawy

WYKAZ 15/2025

Wójt Gminy Studzienice, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY STUDZIENICE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAW NA OKRES 10 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i okres oddania nieruchomości	Wysokość czynszu rocznego
		Nr działki	Nr KW	Pow. gruntu przeznaczona do dzierżawy				Termin wnoszenia opłat
1.	Gmina Studzienice, Obręb 0005 PÓŁCZNO	203	SL1B/000 17641/0	0,12 ha	Działki w ewidencji gruntów łąki trwałe.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Cel dzierżawy: rolny	Dzierżawa na okres 10 lat. Zgoda Rady Gminy Studzienice - Uchwała Nr XI1/99/2025 z dnia 30 września 2025 r.	60,00 zł (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji) do 30 listopada każdego roku
2.	Gmina Studzienice, Obręb 0002 KŁĄCZNO	cz. działki 41	SL1B/000 21333/9	0,60 ha	Działki w ewidencji gruntów grunty orne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Cel dzierżawy: rolny		90,00 zł (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji) do 30 listopada każdego roku
3.	Gmina Studzienice, Obręb 0009 SKWIERAWY	cz. działki 158/1	SL1B/000 32268/2	0,50 ha	Działki w ewidencji gruntów łąki trwałe.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Cel dzierżawy: rolny		75,00 zł (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji) do 30 listopada każdego roku

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc **od dnia 17.10.2025 r.**

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....