

ZARZĄDZENIE Nr 74/2025

Wójta Gminy Studzienice
z dnia 12 września 2025 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonej w miejscowości Ugoszcz

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

**Wójt Gminy Studzienice
zarządza, co następuje**

- § 1** Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie Gminy Studzienice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym **642/1** o pow. 0,0029 ha, położonej w obrębie **Ugoszcz**, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00030876/3, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- § 2.** 1. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.studzienice.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Studzienice przy ul. Kaszubskiej 9, 77 – 143 Studzienice, na okres 21 dni
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Głosie Pomorza.
- § 3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA GMINY

mgr Maciej Płuto Prondziński
ZASTĘPCA WÓJTA

WYKAZ 13/2025

Wójt Gminy Studzienice, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY STUDZIENCE, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru			Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
		Nr działki	Nr KW	Pow. [ha]				
1.	Gmina Studzienice, Obręb 0012 UGOSZCZ	642/1	SL1B/00030876/3	0,0029	Działka charakteryzuje się zbliżonym do płaskiego ukształtowaniem terenu oraz kształtem zbliżonym do wąskiego trójkąta. Na terenie działki znajduje się płot z elementów stalowych. Sąsiedztwo i otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, niezabudowane działki gruntu, tereny upraw polowych. Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie: sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna, w pobliżu znajduje się sieć wodociągowa i sieć energetyczna.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka w ewidencji gruntów stanowi drogę (dr).	Sprzedaż prawa własności z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr X/87/2025 z dnia 29 maja 2025 r.	2.400,00 zł Podatek VAT wg obowiązujących przepisów

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc **od dnia 17 września 2025 r.**

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości mogą złożyć pisemny wniosek w Urzędzie Gminy Studzienice, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do **29 października 2025 r.**

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Studzienicach, ul. Kaszubska 9, pokój nr 22, lub pod numerem telefonu 59/ 82 166 14 w godzinach pracy urzędu. Sprawę prowadzi: Dagmara Kruca.

Z up. WÓJTA GMINY

mgr Maciej Pluto Prondziński
ZASTĘPCA WÓJTA