

WYKAZ 10/2025

Wójt Gminy Studzienice, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY STUDZIENCE, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA
W DZIERŻAWĘ NA CZAS OZNACZONY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i okres oddania nieruchomości	Wysokość czynszu rocznego
		Nr działki	Nr KW	Pow. gruntu przeznaczona do dzierżawy				Termin wnoszenia opłat
1.	Gmina Studzienice, Obręb 0012 UGOSZCZ	cz. dz. 146/3	SL1B/000 19101/7	0,0700 ha	Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę stanowi w ewidencji gruntów tereny przemysłowe.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres 10 lat. Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr X/88/2025 z dnia 29 maja 2025 r.	70,00 zł + VAT
								do 31 lipca każdego roku (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji)
2.	Gmina Studzienice, Obręb 0002 KŁACZNO	cz. dz. 209 ozn. 1	SL1B/000 21331/5	0,0300 ha	Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę stanowi w ewidencji gruntów grunty rolne. Umownie oznaczona jest nr 1.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka położona jest na terenach rolnych. Cel dzierżawy: użytkowanie domku letniskowego	Dzierżawa na okres 10 lat. Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr X/88/2025 z dnia 29 maja 2025 r.	600,00 zł + VAT
								do 31 lipca każdego roku (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji)
3.	Gmina Studzienice, Obręb 0004 OSŁAWA-DĄBROWA	cz. dz. 11/13 ozn. 19	SL1B/000 18551/9	25 m ² (garaż nr 19)	Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla budowy zespołu garaży w zabudowie szeregowej. Część działki w ewidencji gruntów stanowi grunty orne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka położona jest na terenach rolnych. Cel dzierżawy: garaż nr 19	Dzierżawa na okres 10 lat. Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr X/89/2025 z dnia 29 maja 2025 r.	50,00 zł + VAT
								I czynsz do 31 lipca br. w następnych latach do 30 września każdego roku (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji)

4.	Gmina Studzienice, Obręb 0004 OSŁAWA- DĄBROWA	cz. dz. 12/3	SI1B/00018551/9	0,1260 ha 2x630 m² (ogródki nr 5 i 31)	Działka w ewidencji gruntów stanowi grunty orne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres 10 lat. Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr X/89/2025 z dnia 29 maja 2025 r.	63,00 zł + VAT I czynsz do 31 lipca br. w następnych latach do 30 października każdego roku (stawka czynszu podlegać będzie corocznie waloryzacji)
----	---	------------------------	-----------------	---	---	--	--	---

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc **od dnia 27.06.2025 r.**
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu


W O J T
mgr inż. *Bogdan Ryś*